



অবিলম্বে প্রকাশের উদ্দেশ্যে: 3/3/2023

গভর্নর ক্যাথি হোকল

গভর্নর হোকল 10 মিলিয়ন মার্কিন ডলার ডাউনটাউন পুনরুজ্জীবন উদ্যোগের ষষ্ঠ রাউন্ডের ক্যাপিটাল রিজিয়ন বিজয়ী হিসেবে কাহোসের নাম ঘোষণা করলেন

ডাউনটাউন পুনরুজ্জীবিতকরণের এসব বিনিয়োগ স্টেটের সার্বিক অর্থনৈতিক বিকাশ এবং সম্প্রদায়ের বিকাশ কৌশলের একটি অতি গুরুত্বপূর্ণ অংশ

ডাউনটাউন পুনরুজ্জীবিত করতে স্টেট বাসিন্দা, সম্প্রদায়ের নেতৃবৃন্দ এবং সরকারি কর্মকর্তাদের সাথে কাজ করবে

গভর্নর হোকল আজকে ঘোষণা করলেন যে ডাউনটাউন পুনরুজ্জীবন উদ্যোগের (Downtown Revitalization Initiative, DRI) ষষ্ঠ রাউন্ডের ক্যাপিটাল রিজিয়ন (Capital Region) বিজয়ী হিসেবে কাহোস শহর 10 মিলিয়ন মার্কিন ডলার তহবিল পাবে। ডাউনটাউন পুনরুজ্জীবন উদ্যোগের রাউন্ড 6 এর অংশ হিসেবে, স্টেটের 10টি অর্থনৈতিক বিকাশ অঞ্চলের প্রতিটি 10 মিলিয়ন ডলারের তহবিল পেতে যাচ্ছে, যা ডাউনটাউনগুলোকে প্রাণবন্ত এলাকায় রূপান্তরিত করার মাধ্যমে সম্প্রদায়গুলিকে তাদের অর্থনীতি বলীয়ান করতে সাহায্য করার উদ্দেশ্যে স্টেটের তরফ থেকে মোট 100 মিলিয়ন ডলার তহবিল ও বিনিয়োগের প্রতিশ্রুতি দান করে।

"দীর্ঘদিন ধরে বাসিন্দা ও বেড়াতে আসা মানুষ যে সুন্দর ও স্বাগত এই সম্প্রদায়টি উপভোগ করেছে, কাহোসের ডাউনটাউন বিনিয়োগ করার মাধ্যমে আমরা তার সমৃদ্ধি নিশ্চিত করছি," **গভর্নর হোকল বলেন।** "কাহোসের অত্যন্ত সুন্দর জলপ্রপাত থেকে এর প্রাণবন্ত ডাউনটাউন পর্যন্ত সম্পূর্ণ কাহোস যাতে আগামী অনেক প্রজন্মের জন্য বাসিন্দাদের বসবাস, খেলাধুলা ও সমৃদ্ধির একটি স্থান হতে পারে, তহবিলটি তা নিশ্চিত করবে।"

ডাউনটাউন পুনরুজ্জীবিতকরণ উদ্যোগ (Downtown Revitalization Initiative, DRI) ডাউনটাউনের আশেপাশের অঞ্চলগুলোকে উচ্চ মানের জীবন যাপনের সুযোগ প্রদান করে এবং ব্যবসা, কর্মসংস্থান ও অর্থনৈতিক ও আবাসনের বৈচিত্র্যকে আকৃষ্ট করে এমন একটি প্রাণবন্ত ক্রিয়াকলাপের কেন্দ্রস্থলে রূপান্তর করার মাধ্যমে স্টেটের অর্থনৈতিক উন্নয়নের নীতিমালার একটি ভিত্তি হিসেবে কাজ করছে। অতীতের DRI রাউন্ডগুলোর মতোই, প্রতিটি নির্বাচিত কমিউনিটি ডাউনটাউন পুনরুজ্জীবিত করার একটি ভিশন সুস্পষ্টভাবে উল্লেখ করে এবং ডাউনটাউনকে রূপান্তর করার এবং আরো বেশি বেসরকারি ও সরকারি বিনিয়োগকে কাজে লাগানোর সম্ভাবনা রয়েছে এমন কিছু স্বকীয় প্রকল্প শনাক্ত করে এমন একটি বটম-আপ

কমিউনিটি-ভিত্তিক পরিকল্পনা প্রক্রিয়ার মাধ্যমে একটি কৌশলগত পরিকল্পনা প্রণয়ন করবে। স্টেট বিভাগ (Department of State) এরপর পুনরুজ্জীবনকে শুরু করার এবং সম্প্রদায়ের ভিশন বাস্তবায়ন করার সর্বাধিক সম্ভাবনাসহ নির্বাচিত প্রকল্পসমূহকে DRI তহবিল প্রদান করবে।

কাহোস

কাহোস হলো বড় সুযোগ সুবিধাসহ একটি ছোট শহর। রেস্টুরেন্ট, খুচরা বিক্রির দোকান, অ্যান্টিক দোকান, আর্ট গ্যালারি ও মনোরঞ্জনের ভেন্যু নিয়ে, এবং একইসাথে এগুলিকে সমর্থন করার জন্য ক্রমবর্ধমান আবাসিক জনগোষ্ঠীর নিয়ে, ডাউনটাউন কাহোস একটি রূপান্তরের দ্বারপ্রান্তে রয়েছে। 19 শতকের স্থাপত্যে নির্মিত ব্যবসার উদার মিশ্রণ একাধিক সবুজ স্থান ও একটি সম্প্রদায়ের বাগানের সাথে মিলিত হয়ে স্মৃতির আবেগে জড়ানো একটি আধুনিক সম্প্রদায়ের অনুভূতি প্রদান করে। রক দ্য ব্লক, ইট ইন দ্য স্ট্রিট, উইং ওয়ার্স, স্যুপ স্ট্রল, রিজিয়নাল ফুড ব্যাংকের ম্যাক অ্যান্ড চিজ বোল এবং এমন অন্যান্য অনেক বিশেষ ইভেন্ট বাসিন্দাদের জীবনযাত্রার মান উন্নত করে এবং ডাউনটাউনে প্রাণোচ্ছলতা নিয়ে আসে। জীবনযাত্রার মান শুধুই একটি ধারণা নয়, কাহোসের ক্রমশ আরো তরুণ ও আরো বৈচিত্র্যময় হতে থাকা বর্ধনশীল জনগোষ্ঠী এটি স্পষ্টই প্রদর্শন করে।

বিগত বেশ কিছু বছর ধরে, উল্লেখযোগ্য বেসরকারি ও সরকারি বিনিয়োগের ফলে কর্মসংস্থান বৃদ্ধি পেয়েছে, ডাউনটাউনের অর্থনীতি বলীয়ান হয়েছে এবং মিলেনিয়াল ও বৈচিত্র্যময় জনগোষ্ঠীর অনুপাত বৃদ্ধি পেয়েছে। বাসিন্দা ও অতিথিরা বৈচিত্র্যময় খাওয়াদাওয়া, কেনাকাটা ও মনোরঞ্জনের বিকল্প উপভোগ করতে পারবে এমন একটি স্বাগত, হাঁটার উপযুক্ত সম্প্রদায় তৈরি করার জন্য কাহোস সাম্প্রতিক এইসব বিনিয়োগ ও এর ঐতিহাসিক সম্পদকে কাজে লাগাতে চায়। DRI কাহোসকে একটি অ্যাক্সেসিবল, হাঁটার উপযুক্ত ডাউনটাউন হিসেবে পুনর্জীবিত করবে যেখানে বিপুল পরিমাণ সুযোগ সুবিধা থাকবে যা স্টোরফ্রন্ট ভবনগুলির উপরের তলাগুলিকে আবাসিক ব্যবহারের জন্য গ্রহণ করা, ঐতিহাসিক ভবনের ফ্যাসেড পুনঃস্থাপন করা এবং ডাউনটাউন এলাকা পর্যন্ত ও এর মধ্যে সংযোগ উন্নত করার মাধ্যমে শহরটিকে একটি মুখ্য আঞ্চলিক গন্তব্য বানাতে।

ক্যাপিটাল রিজিয়ন আঞ্চলিক অর্থনীতি বিকাশ পরিষদ (Regional Economic Development Council, REDC) পুরো অঞ্চলের সম্প্রদায়সমূহের জমাকৃত প্রস্তাবনাসমূহের একটি পুঙ্খানুপুঙ্খ ও প্রতিযোগিতামূলক পর্যালোচনা করেছে এবং কাহোসকে মনোনীত হিসেবে সুপারিশ করার আগে নিচের নির্ণায়কগুলি বিবেচনা করেছে:

- ডাউনটাউনটিকে সুস্পষ্ট সীমানা সহ নির্বিড় হতে হবে;
- ডাউনটাউনটি অতীতের বা ভবিষ্যতে বেসরকারি ও সরকারি বিনিয়োগের সুবিধা নিতে পারবে বা এর জন্য অনুঘটক হিসেবে কাজ করবে;
- ডাউনটাউনটির মধ্যে, বা কাছাকাছির মধ্যে সাম্প্রতিক বা আসন্ন কর্মসংস্থানের সম্ভাবনা থাকবে যা ডাউনটাউনটিতে কর্মীদের আকৃষ্ট করবে, পুনর্গঠনকে সমর্থন করবে এবং উন্নয়নকে টেকসই করে তুলবে;
- ডাউনটাউনটি বৈচিত্র্যময় জনগোষ্ঠীর জন্য একটি আকর্ষণীয় ও প্রাণবন্ত কমিউনিটি হতে হবে;

- মিউনিসিপ্যালিটি ইতিমধ্যে বাসযোগ্যতা ও জীবনযাপনের মান বৃদ্ধিকারী পলিসি তৈরি ও বাস্তবায়ন করেছে বা করার সক্ষমতা রাখে;
- মিউনিসিপ্যালিটি একটি উন্মুক্ত এবং বলিষ্ঠ সম্প্রদায়কে জড়িত করার প্রক্রিয়া সম্পাদন করেছে যার ফলে ডাউনটাউন পুনরুজ্জীবনের একটি ভিশন এবং প্রকল্প এবং উদ্যোগসমূহের একটি প্রাথমিক তালিকা তৈরি হয়েছে;
- DRI প্রক্রিয়ার ব্যবস্থাপনার জন্য মিউনিসিপ্যালিটির স্থানীয় সক্ষমতা রয়েছে; এবং
- মিউনিসিপ্যালিটি এমন রূপান্তরকারী প্রকল্পসমূহকে সনাক্ত করেছে যেগুলি DRI তহবিল পেলে নিকটবর্তী-মেয়াদে বাস্তবায়নের জন্য প্রস্তুত হয়ে যাবে।

কাহোস স্থানীয় পরিকল্পনা প্রক্রিয়া অনুসরণ করে এর ডাউনটাউন এলাকাকে পুনর্জীবিত করতে এবং দীর্ঘমেয়াদি প্রবৃদ্ধির নতুন সুযোগ সৃষ্টি করতে 10 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের স্টেট তহবিল ও বিনিয়োগ পাবে। কাহোস এখন DRI এর প্রথম পাঁচ রাউন্ডের ক্যাপিটাল রিজিয়ন বিজয়ী হিসেবে গ্লেনস ফলস, হাডসন, অ্যালবানি, স্কেনেকট্যাডি, ট্যানার্সভিল এবং ট্রয়ের সাথে যোগ দিলো।

কাহোস DRI অনুদানের 10 মিলিয়ন ডলার থেকে 300,000 ডলার পর্যন্ত পরিকল্পনা তহবিলে বরাদ্দ করে এটির ডাউনটাউনকে পুনরুজ্জীবিত করার একটি কৌশলগত বিনিয়োগ পরিকল্পনা প্রণয়নের প্রক্রিয়া শুরু করবে। মিউনিসিপ্যাল প্রতিনিধি, কমিউনিটির নেতৃবৃন্দ, ও অন্যান্য স্টেকহোল্ডারদের নিয়ে গঠিত একটি স্থানীয় পরিকল্পনা কমিটি বেসরকারি খাতের একদল বিশেষজ্ঞ ও স্টেট পর্যায়ের পরিকল্পনাকারীদের সহায়তা নিয়ে এই প্রচেষ্টায় নেতৃত্ব দেবে। কৌশলগত বিনিয়োগ পরিকল্পনায় স্থানীয় সংস্থান ও সুযোগগুলো পরীক্ষা করা হবে এবং ডাউনটাউনকে পুনরুজ্জীবিত করার কমিউনিটির ভিশনের সাথে সঙ্গতিপূর্ণ এবং বাস্তবায়ন উপযোগী অর্থনৈতিক উন্নয়ন, পরিবহন, আবাসন, ও কমিউনিটি প্রকল্পগুলো সনাক্ত করবে। কৌশলগত বিনিয়োগ পরিকল্পনা ডাউনটাউনের জন্য কমিউনিটির ভিশনকে অগ্রসর করবে এবং স্টেটের তরফ থেকে দেওয়া এই 10 মিলিয়ন ডলারের বিনিয়োগ কাজে লাগাতে ও সম্প্রসারণ করতে পারবে এমন পুনরুজ্জীবিতকরণ প্রকল্পগুলোতে DRI অনুদানের অর্থ বিনিয়োগের ক্ষেত্রে পথ প্রদর্শন করবে। DRI এর ষষ্ঠ রাউন্ডের পরিকল্পনাগুলো 2023 সালে সম্পূর্ণ হবে।

এম্পায়ার স্টেট ডেভেলপমেন্টের (Empire State Development) প্রেসিডেন্ট, প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা এবং কমিশনার হোপ নাইট বলেন, "DRI যেভাবে অব্যাহতভাবে নিউ ইয়র্ক স্টেটজুড়ে ডাউনটাউনসমূহে পুনর্জীবিত করে যাচ্ছে তা আনন্দদায়ক, এবং কাহোস শহর শীঘ্রই নিজেদের জন্য এর রূপান্তরকারী প্রভাব দেখতে পারবে। তহবিলটি "স্পিন্ডল সিটিকে" এর লক্ষ্য অর্জনে সাহায্য করবে, যা হলো আরো সংযুক্ত ও হাঁটার উপযুক্ত হওয়া এবং একইসাথে নতুন বাসিন্দা ও বেড়াতে আসা মানুষকে আকৃষ্ট করার জন্য এর ঐতিহাসিক ভবন ও স্টোরফ্রন্টসমূহকে পুনর্জীবিত করা এবং শহরের ভবিষ্যতের প্রবৃদ্ধি নিশ্চিত করা।"

স্টেটের সচিব রবার্ট জে. রড্রিগেজ বলেন, "আমাদের স্টেট ডাউনটাউন উত্থানের মধ্য দিয়ে একটি রেনেসাঁর স্বাদ পাচ্ছে, এবং ডাউনটাউন পুনরুজ্জীবন উদ্যোগ এর ষষ্ঠ রাউন্ডে সেই গতিবেগ ধরে রাখছে। ডাউনটাউন সম্প্রদায়ে সম্প্রতি হওয়া বিনিয়োগ দ্বারা এবং আরো তরুণ ও বৈচিত্র্যপূর্ণ বাসিন্দাদের একটি অন্তঃপ্রবাহ দ্বারা, কাহোস সত্যিকারের রূপান্তরের দ্বারপ্রান্তে

রয়েছে, এবং DRI এর মাধ্যমে পাওয়া এই তহবিল শহরটিকে এর ভিশন অর্জন করতে দিবে। কাহোস শহরকে এই অর্থপ্রাপ্তির জন্য অভিনন্দন।"

নিউ ইয়র্ক স্টেট হোমস এবং কমিউনিটি রিনিউয়ালের (New York State Homes and Community Renewal, HCR) কমিশনার রুথঅ্যান ভিন্সাউস্কাস বলেন, "কাহোস একটি বৈচিত্র্যপূর্ণ শহর যার অনেক কিছু দেওয়ার আছে, এবং এর ডাউনটাউন পুনরুজ্জীবনের জন্য স্টেটের এই 10 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের প্রতিশ্রুতি এই বর্ধিষ্ণু সম্প্রদায়ে বাড়তি প্রাণসঞ্চার করবে। গভর্নর হোকল এবং ডাউনটাউন পুনরুজ্জীবন উদ্যোগের কল্যাণে, আমরা এখন নতুন আবাসন সুযোগ তৈরি করতে পারবো এবং এমনভাবে বিদ্যমান স্টোরফ্রন্টসমূহ সংস্কার করতে পারবো যাতে তা বর্তমান ও ভবিষ্যতের বাসিন্দাদের জন্য লাভবান হয়, এবং যাতে তা ক্যাপিটাল রিজিয়নজুড়ে হতে থাকা অতিরিক্ত কৌশলগত বিনিয়োগসমূহের সম্পূরক হয়।"

ক্যাপিটাল REDC এর সহপ্রধানগণ, NBT ব্যাংকের (NBT Bank) নির্বাহী ভাইস প্রেসিডেন্ট, সম্পদ ব্যবস্থাপনার প্রেসিডেন্ট ও আঞ্চলিক প্রেসিডেন্ট রুথ ম্যাহনি এবং অ্যালবানি ইউনিভার্সিটির (University at Albany) প্রেসিডেন্ট ডাঃ হ্যাভিডেন রড্রিগেজ বলেন, "কাহোস একটি ভবিষ্যতের ক্যাপিটাল রিজিয়ন সম্প্রদায়, এবং এটিকে একটি বৈচিত্র্যময় ও প্রাণবন্ত গন্তব্য হিসেবে আরো প্রতিষ্ঠা করতে DRI সাহায্য করবে। শহরের যা কিছু দেওয়ার আছে সেই সবকিছুর সাথে বাসিন্দা ও নবাগতদের সংযুক্ত করবে এমন কৌশলগত সম্প্রদায়ের অবগত প্রকল্প দেখার জন্য ক্যাপিটাল REDC উন্মুখ।"

স্টেটের সিনেটর জ্যাকব অ্যাশবি বলেন, "একটি DRI অনুদানের জন্য কাহোসকে নির্বাচন করে গভর্নর বিজ্ঞ সিদ্ধান্ত নিয়েছেন। শহরের সাশ্রয়ী আবাসন, দারুণ সব রেস্টুরেন্ট এবং প্রাণবন্ত শিল্প দৃশ্যপটে হওয়া সরকারি বেসরকারি বিনিয়োগের একটি সিরিজ দ্বারা যেই প্রবৃদ্ধি ও অগ্রগতি শুরু হয়েছে, এই সংস্থানগুলি তা ত্বরান্বিত করবে। আমি এটিকে সমর্থন করতে পেরে গর্বিত।"

অ্যাসেম্বলি সদস্য জন টি. ম্যাকডোনাল্ড দ্য থার্ড বলেন, "কাহোসের সাবেক মেয়র এবং বর্তমান অ্যাসেম্বলি সদস্য হিসেবে, আমি আমার হোমটাউনের জন্য সবসময় ডাউনটাউন পুনরুজ্জীবন উদ্যোগের মতো একটি সুযোগের স্বপ্ন দেখেছি। রূপান্তরকারী এই প্রকল্প দ্বারা লাভবান হতে যাওয়া এই শহর ও আমাদের বাসিন্দাদের জন্য আমি অত্যন্ত খুশি। এটিকে বাস্তব করার জন্য আমি গভর্নর ক্যাথি হোকলকে ধন্যবাদ ও কৃতিত্ব দিতে চাই এবং জানিয়ে রাখতে চাই যে নির্বাহী ও আইনসভা এই কর্মসূচিটির গুরুত্বের ব্যাপারে সম্পূর্ণ একমত। পাশাপাশি, নির্বাহী বাজেটে গভর্নর হোকলের প্রস্তাবিত নিউ ইয়র্ক হাউজিং কম্প্যাক্টের সাথে কাহোস শহরের DRI যুক্তিসম্মতভাবে মানানসই হবে। DRI এর মাধ্যমে আমরা আমাদের শহরে কেন্দ্রে বিনিয়োগ করছি যা আমাদের সাবর্ভের জন্ম দিয়েছে এবং এই শহরে কেন্দ্রগুলির সাফল্যের ফলে বাহ্যিক প্রবৃদ্ধি হয়ে থাকে। আমরা যেহেতু নিউ ইয়র্ক স্টেটকে আরো বসবাসযোগ্য ও সাশ্রয়ী করতে কাজ করছি, তাই এটি স্টেটের সংস্থানের একটি দারুণ বিনিয়োগ এবং উন্নত আবাসিক বিকাশকাজ আরো ব্যাপক ব্যবসায়িক সুযোগ নিয়ে আসবে। সকল নিউ ইয়র্কবাসীর জন্য এটি সত্যিকারের একটি বিজয়।"

ডাউনটাউন রিভাইটালেশন ইনিশিয়েটিভ সম্পর্কে

2016 সালে ডাউনটাউন রিভাইটালেশন ইনিশিয়েটিভ তৈরি করা হয়েছিল রাজ্যের সব দশটি অঞ্চলের শহরতলি এবং পাড়াগুলির পুনরুজ্জীবনকে ত্বরান্বিত করতে এবং বিস্তৃত করার জন্য কার্যকলাপের কেন্দ্র এবং বিনিয়োগের জন্য অনুঘটক হিসাবে কাজ করার জন্য। এম্পায়ার স্টেট ডেভেলপমেন্ট (Empire State Development), হোমস অ্যান্ড কমিউনিটি রিনিউয়াল (Homes and Community Renewal) এবং NYSEDA-এর সহায়তায় ডিপার্টমেন্ট অফ স্টেটের নেতৃত্বে, DRI একটি অভূতপূর্ব ও উদ্ভাবনী "পরিকল্পনা-তারপর-বাস্তবায়ন" কৌশলের প্রতিনিধিত্ব করে যা তাৎক্ষণিক বাস্তবায়নের সাথে কৌশলগত পরিকল্পনা করে এবং এর ফলে কম্প্যাক্ট, হাঁটারযোগ্য ডাউনটাউন যা পাবলিক ট্রানজিটের ব্যবহার এবং ব্যক্তিগত যানবাহনের উপর নির্ভরতা হ্রাস করে রাষ্ট্রের সাহসী জলবায়ু লক্ষ্য অর্জনের পাশাপাশি নিউ ইয়র্ক স্টেটকে কোভিড-19 মহামারীর প্রভাব থেকে এর অর্থনীতি পুনর্নির্মাণে সাহায্য করার একটি মূল উপাদান।

এই কর্মসূচির প্রথম চার বছরে, স্টেট পুনরুজ্জীবিতকরণের জন্য উপযুক্ত অবস্থায় রয়েছে এবং পুনঃউন্নয়ন, ব্যবসা, কর্মসংস্থান তৈরি, বৃহত্তর অর্থনৈতিক ও আবাসন সংক্রান্ত বৈচিত্র্য, ও সুযোগ-সুবিধাকে আকৃষ্টকারীতে পরিণত হওয়ার সম্ভাবনা রয়েছে এমন 59টি ডাউনটাউনে 600 মিলিয়ন ডলার বিনিয়োগ করতে অঙ্গীকারাবদ্ধ হয়েছে।

ডাউনটাউনের যোগ্যতা ও রূপান্তরণের ভিত্তিতে অংশগ্রহণকারী কমিউনিটিগুলিকে স্টেটের 10-টি আঞ্চলিক অর্থনৈতিক উন্নয়ন কাউন্সিল মনোনীত করেছে। একটি ডাউনটাউন কৌশলগত বিনিয়োগ পরিকল্পনা প্রণয়ন এবং পুনরুজ্জীবিতকরণের জন্য কমিউনিটির ভিশনকে সামনে এগিয়ে নিবে এবং আরো বেশি বেসরকারি ও সরকারি বিনিয়োগকে কাজে লাগাবে এমন গুরুত্বপূর্ণ অনুঘটক প্রকল্পগুলো বাস্তবায়নের জন্য প্রতিটি কমিউনিটিকে 10 মিলিয়ন ডলার অনুদান প্রদান করা হয়েছে।

DRI এর ব্যাপারে আরো তথ্য উপলভ্য আছে [এখানে](#)।

###

আরো সংবাদ এখানে পাওয়া যাবে: www.governor.ny.gov
নিউ ইয়র্ক স্টেট | এক্সিকিউটিভ চেম্বার | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[আনসাবস্ক্রাইব করুন](#)